

Kerros:	Asunto nro:	Asunto-tyyppi:	m2:	Velaton hinta	Myyntihinta	Lainaosuus	Arvioitu hoitovastike	Korkovastike (euribor 3,18%)	Lainan lyhennys -vastike	Arvioitu pääomavastike yht.	
I krs	LT1	LIIKETILA	53,5	155 150 €	46 650 €	108 500 €	214 €	373 €	393 €	766 €	
	LT2	LIIKETILA	40	116 000 €	35 000 €	81 000 €	160 €	279 €	293 €	572 €	
	B35	1h+mt+avok	55	227 150 €	68 150 €	159 000 €	220 €	547 €	576 €	1 123 €	
II krs	A1	1h+avok	26,5	125 345 €	37 845 €	87 500 €	106 €	301 €	317 €	618 €	
	A2	1h+avok	32	156 800 €	47 300 €	109 500 €	128 €	376 €	397 €	773 €	
	A3	2h+avok+s	54,5	245 250 €	73 750 €	171 500 €	218 €	590 €	621 €	1 211 €	vuokrattu
	A4	2h+avok+(s)	44	212 520 €	64 020 €	148 500 €	176 €	511 €	538 €	1 049 €	
	A5	1h+avok	29,5	143 075 €	43 075 €	100 000 €	118 €	344 €	362 €	706 €	
	A6	1h+avok	29	140 650 €	42 150 €	98 500 €	116 €	339 €	357 €	696 €	vuokrattu
	A7	1h+avok	29	140 650 €	42 150 €	98 500 €	116 €	339 €	357 €	696 €	
	A8	1h+avok	29,5	143 075 €	43 075 €	100 000 €	118 €	344 €	362 €	706 €	
	A9	2h+avok+(s)	44	212 520 €	63 520 €	149 000 €	176 €	512 €	540 €	1 052 €	vuokrattu
	A10	2h+avok+s	54,5	245 250 €	73 750 €	171 500 €	218 €	590 €	621 €	1 211 €	vuokrattu
	A11	1h+avok	32	156 800 €	46 800 €	110 000 €	128 €	378 €	399 €	777 €	
	A12	1h+avok	26,5	125 345 €	37 845 €	87 500 €	106 €	301 €	317 €	618 €	
III krs	A13	3h+avok+s	60	275 400 €	82 400 €	193 000 €	240 €	664 €	699 €	1 363 €	vuokrattu
	A14	2h+avok+s	54,5	253 425 €	75 925 €	177 500 €	218 €	610 €	643 €	1 253 €	vuokrattu
	A15	3h+avok+s	74	336 700 €	101 200 €	235 500 €	296 €	810 €	853 €	1 663 €	
	A16	1h+avok	29	144 710 €	43 710 €	101 000 €	116 €	347 €	366 €	713 €	vuokrattu
	A17	1h+avok	29	144 710 €	43 710 €	101 000 €	116 €	347 €	366 €	713 €	vuokrattu
	A18	3h+avok+s	74	336 700 €	101 200 €	235 500 €	296 €	810 €	853 €	1 663 €	vuokrattu
	A19	2h+avok+s	54,5	253 425 €	75 925 €	177 500 €	218 €	610 €	643 €	1 253 €	
	A20	3h+avok+s	60,5	277 695 €	83 195 €	194 500 €	242 €	669 €	705 €	1 373 €	vuokrattu
IV krs	A21	3h+avok+s	60	281 400 €	84 400 €	197 000 €	240 €	677 €	714 €	1 391 €	vuokrattu
	A22	2h+avok+s	54,5	258 875 €	77 875 €	181 000 €	218 €	622 €	656 €	1 278 €	vuokrattu
	A23	3h+avok+s	74	344 100 €	103 100 €	241 000 €	296 €	829 €	873 €	1 702 €	
	A24	1h+avok	29	147 900 €	44 400 €	103 500 €	116 €	356 €	375 €	731 €	vuokrattu
	A25	1h+avok	29	147 900 €	44 400 €	103 500 €	116 €	356 €	375 €	731 €	
	A26	3h+avok+s	74	344 100 €	103 100 €	241 000 €	296 €	829 €	873 €	1 702 €	
	A27	2h+avok+s	54,5	258 875 €	77 875 €	181 000 €	218 €	622 €	656 €	1 278 €	
	A28	3h+avok+s	60,5	283 745 €	85 245 €	198 500 €	242 €	683 €	719 €	1 402 €	
V krs	A29	3h+avok+s	60	287 400 €	86 400 €	201 000 €	240 €	691 €	728 €	1 419 €	vuokrattu
	A30	3h+k+tv-halli+s	94,5	448 875 €	134 875 €	314 000 €	378 €	1 080 €	1 138 €	2 217 €	
	A31	2h+avok	40	203 200 €	61 200 €	142 000 €	160 €	488 €	514 €	1 003 €	
	A32	2h+avok	40	203 200 €	61 200 €	142 000 €	160 €	488 €	514 €	1 003 €	
	A33	3h+k+tv-halli+s	94,5	448 875 €	134 875 €	314 000 €	378 €	1 080 €	1 138 €	2 217 €	
	A34	3h+avok+s	60,5	289 795 €	86 795 €	203 000 €	242 €	698 €	736 €	1 433 €	

Autokatospaikat	m2:	
1	25 000 €	
2	25 000 €	
3	25 000 €	16,5 vuokrattu
4	25 000 €	16,5
5	25 000 €	16,5 vuokrattu
6	25 000 €	16,5
7	25 000 €	15,5 vuokrattu
8	27 000 €	17 vuokrattu

Pihapaikat	m2:	
9	8 900 €	14
10	8 900 €	12,5
11	8 900 €	12,5
12	8 900 €	12,5
13	8 900 €	12,5
14	8 900 €	12,5 vuokrattu
15	8 900 €	12,5 vuokrattu
16	8 900 €	12,5

17 Yhteiskäyttöautopaikka

Varastot	m2:	
1	12 250 €	9,5
2	6 250 €	5
3	6 250 €	5

Taloyhtiölaina 25 vuotta, tasalyhennykset alkavat 30.6.2025, maksettavissa osissa tai kerralla
Euribor 12kk + marginaali 0,95%, koron tarkistus 11.8
Kohde valmistunut 6/2023